



AV COMANDANTE JOSE MANUEL RIPOLLÉS  
(Edificio singular frente al Corte Inglés de Getafe)



### VIVIENDA TIPO 4

| SUPERFICIES:                   | m <sup>2</sup> UTILES     |
|--------------------------------|---------------------------|
| COCINA                         | 8.45m <sup>2</sup>        |
| SALON - COMEDOR                | 26.10m <sup>2</sup>       |
| HALL + ARMARIO                 | 9.80m <sup>2</sup>        |
| DISTRIBUIDOR + ARMARIO         | 3.80m <sup>2</sup>        |
| BAÑO GENERAL                   | 3.85m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO 1                   | 10.40m <sup>2</sup>       |
| DORMITORIO 2                   | 10.05m <sup>2</sup>       |
| BAÑO PRINCIPAL                 | 4.35m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO PRINCIPAL -VESTIDOR | 12.75m <sup>2</sup>       |
| <b>SUP. UTIL INTERIOR</b>      | <b>89.55m<sup>2</sup></b> |
| TENDEDERO                      | 2.45m <sup>2</sup>        |
| TERRAZA                        | 4.50m <sup>2</sup>        |
| BALCÓN                         | 1.50m <sup>2</sup>        |
| <b>SUP. UTIL TOTAL</b>         | <b>98.00m<sup>2</sup></b> |

**SUP. CONSTRUIDA CON COMUNES 129.55m<sup>2</sup>**

ESCALA GRÁFICA 1/60



NOTA: Este plano es informativo y no constituye ningún documento contractual. La promotora se reserva la facultad de modificar, por imperativo de las administraciones competentes y por las órdenes e indicaciones de la dirección facultativa, tanto las características como las distribuciones y superficies mostradas en el plano; sin que puedan ser objeto de reclamación. Los muebles que figuran son orientativos y no forman parte de la vivienda.

